

**DECYZJA**

Na podstawie art. 104 w związku z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., w imieniu której występuje Pełnomocnik Ryszard Kucharski w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej oraz kanalizacji teletechnicznej w rejonie ulic Heyki, Celnej i Energetyków w Szczecinie”, zlokalizowanej na terenie działek: 11, 20, 29, 15/1, 12/3, 17/2 obręb 1086, 13 obręb 1087

**umarzam**

postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej oraz kanalizacji teletechnicznej w rejonie ulic Heyki, Celnej i Energetyków w Szczecinie”, zlokalizowanej na terenie działek: 11, 20, 29, 15/1, 12/3, 17/2 obręb 1086, 13 obręb 1087.

**Uzasadnienie**

Pan Ryszard Kucharski, działając w imieniu Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Zbożowej 4 w Szczecinie, wnioskiem z dnia 03.06.2022 r., wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej oraz kanalizacji teletechnicznej w rejonie ulic Heyki, Celnej i Energetyków w Szczecinie”, zlokalizowanej na terenie działek: 11, 20, 29, 15/1, 12/3, 17/2 obręb 1086, 13 obręb 1087.

Do wniosku załączono zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez mgr inż. Pawła Molendę z zespołem (Szczecin, 31 maja 2022 r.) – dalej KIP,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a ustawy ooś,
3. mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a ustawy ooś wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1 ww. ustawy,
4. wypisy z rejestru gruntów,
5. pełnomocnictwo z dnia 26.04.2022 r. udzielone Panu Ryszardowi Kucharskiemu wraz z potwierdzeniem dokonania opłaty skarbowej za pełnomocnictwo,
6. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- 1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- 2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 60 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) przedsięwzięcia mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione są w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Szczecin, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Na podstawie złożonego wniosku z dnia 03.06.2022 r. organ podjął informację, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i późniejszej eksploatacji, sieci ciepłowniczej której zadaniem będzie dostarczenie energii cieplnej do istniejących i planowanych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej.

Mając powyższe na uwadze organ zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 48 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. § 3 ust. 1 pkt 48 – „instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków” oraz dokonał dalszej analizy inwestycji pod kątem rodzaju, charakterystyki przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, a także pod kątem zgodności zamierzenia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jak wynikało z zapisów KIP obszar objęty inwestycją zlokalizowany zostałby w dzielnicy Śródmieście, na osiedlu Międzyodrze - Wyspa Pucka, w rejonie ulic Heyki, Celnej oraz Energetyków w Szczecinie na terenie działek ewidencyjnych nr 10, 20, 29, 15/1, 12/3, 17/2 w obrębie 1086 oraz nr 13 w obrębie 1087. Całkowita powierzchnia obszaru działek inwestycyjnych wyniesie około 3,11 ha.

W ramach przedmiotowej inwestycji zrealizowana zostałaby:

- sieć ciepłownicza rozdzielcza o średnicach nominalnych: 2xDn300/500 mm, 2xDn250/450 mm, 2xDn150/280 mm,
- kanalizacja teletechniczna 2xRHDPE40 mm ze światłowodem,
- komora ciepłownicza nadziemna (stacja transformacji ciepła).

Realizacja przedsięwzięcia objęłaby głównie: prace rozbiórkowe obejmujące zdjęcie nawierzchni utwardzonych (chodniki, jezdnia), prace ziemne obejmujące wykonanie wykopów i/lub przewiertu pod dnem Kanału Zielonego na odcinku o łącznej długości około 250 m, wykonanie podsypki piaskowej, montaż rurociągów i ułożenie instalacji teletechnicznej, wykonanie stacji transformacji ciepła z wymiennikami i armaturą, w formie nadziemnej komory typu lekkiego, odtworzenie nawierzchni utwardzonych. Prace budowlane prowadzone byłyby zarówno ręcznie jak i przy użyciu standardowego sprzętu budowlanego. Przewidywane było, że w związku z realizacją prac budowlano - montażowych mogłyby wystąpić chwilowe oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze atmosferyczne. Związane byłoby to z pracą wykorzystywanych maszyn, urządzeń oraz pojazdów transportujących materiały budowlane. Jednak oddziaływania te byłyby pomijalne, krótkotrwałe i ustąpiłyby po zakończeniu prac, zatem nie miałyby znaczącego negatywnego wpływu na środowisko. Natomiast sama eksploatacja przedsięwzięcia nie wiązałaby się z występowaniem emisji hałasu do środowiska oraz emisji gazów i pyłów do powietrza. Jak wynikało z zapisów KIP realizacja oraz eksploatacja inwestycji nie wpłynęłaby na zasoby Głównych Zbiorników Wód Podziemnych, nie wystąpiłoby zagrożenie dla stref ochronnych ujęć wód oraz negatywne oddziaływanie na stosunki wodne, grunty oraz wody powierzchniowe i podziemne. Wskazano w KIP, że obszar inwestycyjny objąłby tereny przekształcone antropogeniczne, które nie są cenne pod względem florystycznym oraz charakteryzują się niewielką różnorodnością gatunkową flory, zatem nie mają znaczenia dla ochrony bioróżnorodności. Z uwagi na jego charakter, eksploatowane przedsięwzięcie nie oddziaływałoby negatywnie również na tereny poza granicami jego lokalizacji, w znaczeniu pogarszania warunków siedliskowych, ubożenia gatunkowego występującej tam flory i fauny. Zatem realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynęłaby również znacząco negatywnie na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi.

Mając na uwadze powyższą wiedzę o przedsięwzięciu organ przeanalizował również zapisy m.p.z.p. z których wynikało że obszar inwestycyjny w zakresie działek ewidencyjnych nr 11, 20, 29 z obrębu 1086 oraz działki nr 13 z obrębu 1087 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania

przestrzennego „Międzyodrze – Kępa Parnicka – Wyspa Zielona” w Szczecinie uchwalonym Uchwałą Nr XXXVI/889/09 Rady Miasta Szczecin z dnia 29 czerwca 2009 r. (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego z 2009 r. Nr 63, poz. 1707). Działki inwestycyjne 11, 20 znajdują się w obszarze terenów elementarnych oznaczonych symbolami S.M.9037.KD.L i S.M.9008.U. Działka nr 29 położona jest w granicach terenów elementarnych S.M.9037.KD.L. i S.M.9003.WS, zaś działka nr 13 znajduje się w obszarze terenu elementarnego oznaczonego symbolem S.M.9037.KD.L. Działki nr 15/1, 12/3, 17/2 oraz fragment działki nr 29 leżą na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XII/270/11 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 października 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Międzyodrze Wyspa Grodzka – Łasztownia 2” w Szczecinie (Dz. U. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 134 poz. 2418 z dnia 23 listopada 2011 r.). Działka nr 29 położona jest w terenie elementarnym S.M.8006.WS, działki nr 15/1 i 17/2 znajdują się w terenie elementarnym S.M.8043.KD.L.. Natomiast działka nr 12/3 położona jest w terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.M.8063.KD.L.

Mając jednak na uwadze pismo wydziału architektoniczno - budowlanego tut. urzędu, znak: WAIb-III.6724.3.69.2022.IK z dnia 28.06.2022 r. w zakresie braku zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia w granicach terenu elementarnego S.M.9008.U z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – organ wystosował do Wnioskodawcy pismo z dnia 19.07.2022 r. znak: WOŚr-VII.6220.1.26.2022.KM.6 na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) w sprawie odniesienia się do braku zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia w granicach terenu elementarnego S.M.9008.U z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pełnomocnik Ryszard Kucharski działając w imieniu Inwestora przedłożył w tutejszym organie pismo, w którym wniósł o zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji do czasu wyjaśnienia zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zatem postanowieniem z dnia 06.09.2022 r., znak: WOŚr-VII.6220.1.26.2022.KM.11 Prezydent Miasta Szczecin zawiesił postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci ciepłowniczej oraz kanalizacji teletechnicznej ze światłowodem w rejonie ul. Heyki, Celnej i Energetyków w Szczecinie”, zlokalizowanej na terenie działek: 11, 20, 29, 15/1, 12/3, 17/2 obręb 1086, 13 obręb 1087.

Następnie wnioskiem z dnia 21.09.2022 r. Inwestor reprezentowany przez Pełnomocnika, Ryszarda Kucharskiego wniósł o odwieszenie przedmiotowego postępowania administracyjnego. W piśmie uszczegółowił, że planowana sieć ciepłownicza jest siecią ciepłowniczą osiedlową i przyłączem do budynków, i podkreślił zatem że nie kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków. Na potwierdzenie powyższego do pisma załączono warunki techniczne wydane przez Szczecińską Energetykę Ciepłą budowy osiedlowej sieci ciepłowniczej z dnia 05.09.2022 r., znak: TM/TEU-922/DS/2022/TIP oraz budowy przyłącza ciepłowniczego z dnia 05.09.2022 r., znak: TM/TEU-923/DS/2022/TIP.

Biorąc pod uwagę powyższe oświadczenie i złożone informacje organ potwierdził że w świetle obowiązującego prawa przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ umarzając postępowanie, odniósł się do art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) tj. aby zachodziła konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przedsięwzięcie musi

być wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Brak spełnienia tego warunku powoduje, że wszczęte postępowanie jako bezprzedmiotowe powinno podlegać umorzeniu, na podstawie art. 105 § 1 k.p.a.

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Mając powyższe na uwadze rozstrzygnięto jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego przy pl. Batorego 4, 70-207 w Szczecinie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin, wniesione w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej  
na podstawie ustawy/zał. do ustawy  
z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
-art. .... ust. .... pkt. .... lit. ....  
-cz. .... I ust. 53 kol. 4 pkt. .... lit. ....  
Podpis .....  
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Aneffa Moszkowska  
DYREKTOR  
Wydziału Ochrony Środowiska

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Aneffa Moszkowska  
DYREKTOR  
Wydziału Ochrony Środowiska

#### Otrzymują:

1. Strony postępowania,
2. Prezydent Miasta Szczecin/ WOŚR- a/a.